



1. Byggemodningsbidrag

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering, jf. værkets almindelige bestemmelser. Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af de kommende forbrugere.

	Ekskl. moms	Inkl. moms
2. Tilslutningsbidrag		
<i>2.1 Investeringsbidrag</i>		
Investeringsbidraget beregnes pr. boligenhed		
Investeringsbidrag pr. boligenhed	Kr.: 12.500,00	15.625,00

3. Faste bidrag

3.1 Abonnementsbidrag

Abonnementsbidrag	Kr.: 500,00	625,00
-------------------	-------------	--------

3.2 Effektbidrag

Effektbidraget beregnes på grundlag af den tilsluttede ejendoms areal efter BBR oplysninger. BBR arealet beregnes som den tilsluttede ejendoms samlede boligareal + 25 % af eventuelt kælderareal.

Erhverv i forbindelse med bolig afregnes efter samme takster

Huse indtil 100 m ²	Kr.: 3.400,00	4.250,00
Huse over 100 m ²	Kr.: 4.150,00	5.187,50
Lejligheder indtil 40 m ²	Kr.: 1.380,00	1.725,00
Lejligheder over 40 m ²	Kr.: 3.400,00	4.250,00

For industri/erhverv fastsættes dette i konkret tilbud

3.3 Forbrugsafgifter

Forbrugt energi pr. MWh	Kr.: 525,00	656,25
Forbrugt energi pr. kWh	Kr.: 0,5250	0,6563

Forbrugeranlæg skal være indrettet, så der kan opnås en årsafkøling på minimum 30 grader, jf. fjernvarmeværkets tekniske leveringsbestemmelser. Hvis det ikke opnås, vil forbrugeren blive kontaktet af fjernvarmeværket, for vejledning og anbefalinger til, hvordan forholdene kan blive bragt i orden. Fjernvarmeværket opkræver pt. ingen tarif for manglende afkøling af fjernvarmevandet.



4. Betalingsbetingelser

Både de faste bidrag og forbrugsbidraget opkræves forud i 10 lige store acantorater efter budgetteret forbrug og opgøres efter udgangen af september måned på basis af forbrugt varme i henhold til måleraflæsning. Raterne opkræves månedsvist med juni og oktober som betalingsfri måneder.

Årsopgørelsen forfalder sammen med rate 1. Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 1, udbetales det overskydende beløb via Betalingsservice.

Seneste rettidige betalingsdato fremgår af Betalingsservice/faktura/girokort.

Renter

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato tillægges der rente. Renten beregnes i henhold til den enhver tid gældende rentelov.

5. Gebyrer

5.1 Restancegebyr

Rykkerskrivelse

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Kr.:	100,00	

10 dage efter udsendelse af rykkerbrev nr. 2 kan der lukkes for varmen. Restancen indgives til retslig inkasso og gebyr herfor opkræves efter gældende regler.

5.2 Lukke og åbningsgebyr

Lukkegebyr

Kr.: 500,00

Genåbning inden for normal arbejdstid

Kr.: 500,00 625,00

5.3 Flyttegebyr

For registrering og behandling heraf, beregnes et flyttegebyr på i alt

Kr.: 200,00 250,00

6. Sikkerhedsstillelse

Fjernvarmeværket stiller krav om sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhed, såfremt forbrugeren har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

Beløbets størrelse på den sikkerhed der opkræves hos forbrugeren, svarer til 4 måneders skønnet varmekonsum i det pågældende lejemål/ejendom.

I øvrigt henvises til fjernvarmeværkets vedtægter, almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering samt tekniske leveringsbestemmelser.

Takstblad gældende fra den

01-10-2025

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Jacobsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: fddc93f7-be68-41fc-b90c-5b2648d4147e

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-09-09 12:41:05 UTC



Michael Mose Kristensen

Driftsleder

Serienummer: 04263104-07f4-402a-902c-a5b4857c654c

IP: 94.145.xxx.xxx

2025-09-09 13:59:41 UTC



Kris Jul Svendsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 48e05f80-038d-4690-a37a-c2da21b48ee5

IP: 185.5.xxx.xxx

2025-09-10 03:51:04 UTC



Henning Lund Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5f13d8a1-8eae-4c95-8d4b-9187ce1a3723

IP: 94.145.xxx.xxx

2025-09-10 07:38:14 UTC



Kim Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: aed0599a-4724-49cf-a7b7-9148b9de61aa

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-09-10 07:43:55 UTC



Kaj Brian Brander

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b4fb31e3-7c49-4d62-b4e3-5d94195baef1

IP: 85.203.xxx.xxx

2025-09-10 09:26:03 UTC



Penneo dokumentnøgle: S1N3E-LG700-HWWGP-WP20L-EMW2G-IBBCJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.